

## Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

### 8/2019. (II.14.) Önkormányzati Rendelete

#### a helyi adókról

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk 1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. Magánszemélyek kommunális adója**

##### **1.§**

A magánszemélyek kommunális adójának mértéke évi 3.000,- Ft, adótárgyanként.

#### **2. Adómentesség, adókedvezmény**

##### **2.§**

(1) Mentés az adó alól:

- a) szükséglakás
- b) a szociális, egészségügyi, gyermekvédelmi, illetve nevelési-oktatási tevékenység céljára szolgáló építmény és telek,
- c) a lakáshoz tartozó kiegészítő helyiségek,
- d) magánszemély tulajdonában lévő vállalkozási célú épület, építmény (pl.: üzlet, iroda, garázs, műhely, raktár, üzem, vendéglő stb.)
- e) azonos helyrajzi számon egy adókötelezett adótárgyon túli adótárgy,
- f) felépítménnyel nem rendelkező telek.

(2) 50 %-os adókedvezmény illeti meg:

- a) 65. életévét betöltött egyedül élő,
- b) 70. életévüket betöltött házaspárok,
- c) időskorúak szociális járadékában részesülő adóalanyt.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott kedvezmény az adóalanyt a mentességre jogosító tény bekövetkezését követő naptári év első napjától illeti meg.

(4) A (2) bekezdés b.) pontjában biztosított kedvezményre a házaspárok azt az évet követő naptári év első napjától jogosultak, amikor mindketten betöltötték a 70. életévüket.

### **3. Helyi iparűzési adó**

#### **3.§**

Iparűzési tevékenység esetén a helyi iparűzési adó évi mértéke az adóalap 1,5 %-a.

### **4. Záró rendelkezések**

#### **4.§**

(1) Ez a rendelet 2019. április 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 23/2004. (XII. 24.) Önkormányzati Rendelet.

Újtikos, 2019. február 13.

**Takács József**

polgármester

**Dr. Kiss Imre**

jegyző