

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2022. január 12-én, Újtikoson a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Újtikosi Kirendeltségének hivatalos helyiségében 14.00 órakor kezdődő, Újtikos Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete **rendkívüli nyílt ülésén.**

**Szavazati joggal jelen vannak:**

Takács József	polgármester
Katona Anita	alpolgármester
Nagyné Kola Erika Katalin	képviselő
Sándorné Kovács Ildikó	képviselő
Juhász András Gergő	képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:** dr. Szokol Ildikó kirendeltség-vezető

**Takács József polgármester:** Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes, ezennel az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Nagyné Kovács Zsuzsát, hitelesítésével Juhász András Gergő képviselőt bízta meg. Kéri a képviselőket, fogadják el a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat.*

**NAPIRENDI PONTOK:**

**1., Előterjesztés a TOP PLUSZ pályázati kiírások keretén belül benyújtandó pályázatokról**

**Előterjesztő: Takács József polgármester**

**2., Előterjesztés a Magyar Falu program keretében elnyert pályázat során gépjármű beszerzésére**

**Előterjesztő: Takács József polgármester**

**3., Előterjesztés az általános iskolai felvételi körzet véleményezésére**

**Előterjesztő: Takács József polgármester**

**4., Előterjesztés a „Bölcsődei építése” tárgyában megindított, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás ajánlatainak értékelésére**

**Előterjesztő: Takács József polgármester**

**5., Előterjesztés a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Újtikoson” [TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00031] tárgyú projekt keretében új mini bölcsőde rendeltetési egységet magába foglaló épületrész építése tárgyú közbeszerzési ajánlattételi felhívás elfogadására**

**Előterjesztő: Takács József polgármester**

**6., Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének jóváhagyására**  
**Előterjesztő: Dr. Kiss Imre jegyző**

**1., Előterjesztés a TOP PLUSZ pályázati kiírások keretén belül benyújtandó pályázatokról**

**Előterjesztő: Takács József polgármester**

**Takács József polgármester:**

E napirenden belül a már megjelent pályázatokról beszélnek, de vannak már második körös pályázatok is, ilyen például a belterületi utas pályázat. Ennek előkészítése folyamatban van, kalkuláció történt, a tervezés folyamatban van. Amit már most be tudnak nyújtani, az a belvív és energetika pályázat, az élhető települések és az óvoda felújítása pályázata.

Ismerteti, hogy az óvoda felújítás keretében a beton járdát szeretné elkészíttetni és egy mozgáskorlátozott rámpát kell majd megépíteni, ezen túl villamos korszerűsítés és némi nemű fűtéskorszerűsítés és festés fér bele a pályázatba. Ahogy azt a tervező megkalkulálta ez körülbelül 30 millió forint pályázható összeget jelent.

A belvív pályázat keretein belül a Dózsa György utcai híd felújítása szerepel. A betonos árok végétől a Hódos- Örötvényi csatornát meg kell kotorni, az átereszeket lejjebb rakni és a végére egy zsilipet építeni. A falun belül pedig több helyen ezek a betonhidak meg vannak rongálódva és a beton elemek bele vannak esve az árokba. Ezeknek a felújítását, megújítását tervezték ebben a pályázatban. Itt 100 millió forintra lehet pályázni.

A Polgármesteri Hivatal energetika korszerűsítése keretén belül a nyílászárók cseréjére, hőszigetelés felrakására kerülne sor, illetve a mozgáskorlátozottak épületbe jutásának megkönnyítését is tervezték és egy mozgáskorlátozott mosdó kialakítása is szerepel a pályázatban. Ez a kiírás kifejezetten energetikára épül, így másra nem is nagyon tudják fordítani és nem is lehet. Ez az összeg 70 millió Ft.

A művelődési ház tetőtér beépítésének keretén belül a négy félig kész helyiségének befejezése és bebútorozása történne ebből a pályázati összegből, költsége 45 millió Ft. Péntekig határidősek a pályázatok, addig be is lesznek nyújtva.

A pályázatokat egyesével teszi fel szavazásra.

Elsőként a TOP PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00036 sz. támogatási kérelem benyújtását, azaz az Élhető települések Kékinfrastruktúra és kulturális közterület fejlesztése Újtikos településen elnevezésű pályázatot teszi fel szavazásra.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról

*A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 5 fő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

**Újtikos Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
1/2022. (I.12.) számú határozata**

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP PLUSZ pályázati kiírások keretén belül benyújtandó pályázatokról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- 1., Képviselő-testület elfogadja, hogy pályázat kerüljön benyújtásra a TOP PLUSZ-1.2.1-21-HB1kiíráson belül Élhető települések Kékinfrastruktúra és kulturális közterület fejlesztése Újtikos településen elnevezéssel, 145 000 0000 Ft összegű támogatási igénnyel.
- 2., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

**Határidő:** 2022. január 14.

**Felelős:** Takács József polgármester

**Takács József polgármester:**

A második pályázat a TOP PLUSZ-3.3.1-21-HB1 Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése tárgyában a Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése az Újtikos Lurkó-Kuckó Óvodában elnevezésű pályázat, ezt teszi fel szavazásra.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról

*A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 5 fő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

**Újtikos Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
2/2022. (I.12.) számú határozata**

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta benyújtandó pályázatokról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- 1., Képviselő-testület elfogadja, hogy pályázat kerüljön benyújtásra a TOP PLUSZ-3.3.1-21-HB1Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése tárgyában a Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése az Újtikos Lurkó-Kuckó Óvodában tárgyú 30 000 000 Ft összegű támogatási igénnyel.

2., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

**Határidő:** 2022. január 14.

**Felelős:** Takács József polgármester

**Takács József polgármester:**

A harmadik pályázat a TOP PLUSZ-2.1.1-21-HB1 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése felhívás tárgyában az Újtikos Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése elnevezésű pályázat, ezt teszi fel szavazásra.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról

*A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 5 fő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

**Újtikos Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
3/2022. (I.12.) számú határozata**

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP PLUSZ pályázati kiírások keretén belül benyújtandó pályázatokról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1., Képviselő-testülete elfogadja a TOP PLUSZ-2.1.1-21-HB1 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése felhívás tárgyában az Újtikos Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése tárgyú pályázat benyújtását 70 000 000 Ft összegű támogatási igénnyel.

2., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

**Határidő:** 2022. január 14.

**Felelős:** Takács József polgármester

**2., Előterjesztés a Magyar Falu program keretében elnyert pályázat során gépjármű beszerzésére**

**Előterjesztő:** Takács József polgármester

**Takács József polgármester:**

Az eredeti három árajánlatkérés egy Mercedes-Benz Vito Tourer gépjárműre történt meg. Tartaléklistáról nyerték el a pályázatot, így a kereskedő által kötelezően tartandó négy hónapos ártartási időből kifutottak, az még a hat hónapot is meghaladta. Arról tájékoztatta telefonban, majd írásban is a kereskedő, hogy 17 millió forintot meghaladó összegért tudná

ugyanazt a buszt biztosítani. Megkereste az Államkincstár illetékes Igazgatóságát, és azt a választ kapta, hogy amennyiben gyártmányt, márkát, egyebet váltanak, akkor egy méltányossági kérelemmel kell élni a Közreműködő fél felé, aminek az elbírálási ideje három héttől akár hat hónapig is terjedhet. Bekértek három hivatalos árajánlatot a Mercedes kereskedésektől. Az első a miskolci MBM Auto Kft. Náluk van készleten egy autó, ami az önkormányzatnak megfelelne. Az ajánlat összege 16.393.851 Ft. Ezt kb. másfél millióval kell kipótolni. A második árajánlat a Jász- Plasztik Autócentrum Kft., ajánlata 16.981.121 Ft. A harmadik ajánlat a Pappas Auto Magyarország Kft., ajánlata 17.217.373 Ft.

Az MBM Autó-nál, mivel van készleten egy autó, így a szállítási idő kb. három hét, vagy egy hónap. Mivel nem a Magyar Falu programra készült a jármű, ezért még be kell szereltetni a kerekes székes rögzítést. A gépjármű vásárlását követően a meglévő falubuszt értékesíteni kell, annak egy része lesz a saját forrása az új gépjárműnek.

Javasolja, hogy az MBM Auto Kft. ajánlatát fogadja el a Képviselő-testület. Kettő szavazás lesz ezen napirendi ponton belül is, az első az új gépjármű beszerzésére vonatkozik, a második szavazás egy szándék a meglévő gépjármű értékesítésére.

Elsőként tehát a Mercedes-Benz Vito 114 Tourer típusú gépjármű beszerzését teszi fel szavazásra.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról

*A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 5 fő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

**Újtikos Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
4/2022. (I.12.) számú határozata**

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu program keretében elnyert pályázat során gépjármű beszerzésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1., A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Magyar Falu program pályázat keretében Mercedes-Benz Vito 114 Tourer típusú gépjármű kerüljön beszerzése nettó 12 802 245 Ft + 3 456 606 Ft összegű áfa, azaz bruttó 16 258 851 Ft, továbbá 135 000 Ft összegű regisztrációs adó áron az MBM Autó Kft (3711 Szirmabesenyő, Miskolci út 12.) gazdasági társaságtól.

2., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges teendők ellátására

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Takács József polgármester**

**Takács József polgármester:**

A következő szavazás a meglévő Volkswagen Transporter Kombi típusú gépjármű értékesítési szándékára vonatkozik.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról

*A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 5 fő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

**Újtikos Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
5/2022. (I.12.) számú határozata**

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu program keretében elnyert pályázat során gépjármű beszerzésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1., A Képviselő-testület kifejezi szándékát az önkormányzat tulajdonában lévő Volkswagen Transporter Kombi típusú gépjármű értékesítésére.

2., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a gépjármű felértékelésről gondoskodjon, azt követően a döntést terjessze a Képviselő-testület elé.

**Határidő: 2022. március 31.**

**Felelős: Takács József polgármester**

**3., Előterjesztés az általános iskolai felvételi körzet véleményezésére**

**Előterjesztő: Takács József polgármester**

**Takács József polgármester:**

A tankerület ismét megkereste az önkormányzatot, hogy a beiskolázási körzetről mondjanak véleményt, és döntsenek is erről. Kötelező beiskolázási körzet marad a régi: Újtikos és Tiszagyulaháza területe.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

*A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 5 fő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

**Újtikos Községi Önkormányzat  
6/2022. (I.12.) számú határozata**

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az általános iskolai felvételi körzet véleményezésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1., A Képviselő-testület egyetért a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ által megküldött felvételi körzet tervezetével, melyben az Újtikos –Tiszagyulaháza Általános Iskola 4096 Újtikos, Széchenyi tér 2. szám alatti székhellyel működő oktatási intézmény felvételi körzetének Újtikos Község közigazgatási területe és Tiszagyulaháza község közigazgatási területe került megállapításra.

2., A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntést a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ részére küldje meg.

**Határidő:** 2022. február 15.

**Felelős:** Takács József polgármester

**4., Előterjesztés a Mini bölcsőde építése” tárgyában megindított, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás ajánlatainak értékelésére**

**Előterjesztő: Takács József polgármester**

**Takács József polgármester:**

Nincs jó híre a testület felé. Nettó 48.450.000 Ft építési költséggel tudnak kalkulálni az elnyert pályázat alapján. A beérkezett ajánlatok viszont ettől sokkal magasabbak:

Egri Zoltán: Sajólád nettó 70.000.155 Ft

ANDENI STONE BAU Kft. Tatabánya, nettó 75.838.229 Ft

LD Építő Kft. Nyírbátor, nettó 90.020.822 Ft

TÖMB 2022 Szolgáltató Kft. Hajdúböszörmény, nettó 89.958.300 Ft

Feromont Team Kft. Miskolc, nettó 83.942.576 Ft

Titán Service Kft. Miskolc, nettó 69.982.273 Ft

SZIRA-AQUA Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., nettó 91.879.070 Ft.

Ezek alapján azt javasolj a Képviselő-testületnek, hogy ezt az eljárást az árak nagy távolsága miatt eredménytelenné nyilvánítsák, és arra tesz javaslatot, hogy még egyszer írják ki. Ha nem lesz kedvező ajánlat, amely belefér, akkor el kell gondolkozni, hogy mi tévők legyen az önkormányzat. Február végéig, ha nem indítjuk el magát a projektet azzal, hogy szerződést kötnék egy ajánlattevővel, akkor jó eséllyel visszavonják az önkormányzattól ezt a támogatást.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

***A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 5 fő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.***

**Újtikos Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
7/2022. (I.12.) számú határozata**

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a *Mini bölcsőde építése* tárgyban megindított, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás ajánlatainak értékelése tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a fenti tárgyú közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontjára tekintettel eredménytelenné, mivel az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez.

**Határidő:** -----

**Felelős:** -----

**5., Előterjesztés a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Újtikoson” [TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00031] tárgyú projekt keretében új mini bölcsőde rendeltetési egységet magába foglaló épületrész építése tárgyú közbeszerzési ajánlattételi felhívás elfogadására**  
**Előterjesztő: Takács József polgármester**

**Takács József polgármester:**

Az előző napirendi pont kapcsán említette, hogy arra tesz javaslatot, hogy még egyszer írják ki. Ha nem lesz kedvező ajánlat, amely belefér, akkor el kell gondolkozni, hogy mi tévők legyen az önkormányzat. Február végéig, ha nem indítjuk el magát a projektet azzal, hogy szerződést kötnek egy ajánlattevővel, akkor jó eséllyel visszavonják az önkormányzattól ezt a támogatást.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

*A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 5 fő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

**Újtikos Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
8/2022. (I.12.) számú határozata**

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Újtikoson”* [TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00031] tárgyú projekt keretében új mini bölcsőde rendeltetési egységet magába foglaló épületrész építése tárgyú közbeszerzési ajánlattételi felhívás elfogadására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:



1., A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy a Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerint közbeszerzési eljárást indít a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Újtikoson” [TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00031] tárgyú projekt keretében új mini bölcsőde rendeltetési egységet magába foglaló épületrész építése tárgyában.

2., A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési ajánlattételi felhívás előkészítéséről gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takács József polgármester

**6., Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének jóváhagyására**  
Előterjesztő: Dr. Kiss Imre jegyző

**Dr. Szokol Ildikó kirendeltség-vezető:**

Ismerteti, hogy az egyes kulturális tárgyú és egyéb törvények módosításáról szóló 2021. évi CXLVIII. törvény 26. § (1) bekezdése 2022. január 1. napjával módosította a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény polgármesterek illetményére vonatkozó rendelkezéseit. Így a törvény 71.§ (4) bekezdés b) pontja alapján az 501-1500 fő lakosságszámú település esetében a polgármester illetménye 2022. január 1-től havi 650 000,- Ft., a törvény 71.§ (6) bekezdése alapján a polgármester költségtérítése 2022. január 1-jei hatállyal havi 97 500 Ft. A Képviselő-testületnek a jóváhagyásról kell döntenie.

**Takács József polgármester:**

Köszöni szépen: Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?  
Kérdés, hozzászólás nem hangozott el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

*A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 5 fő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.*

**Újtikos Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
9/2022. (I.12.) számú határozata**

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester illetményének és költségtérítésének jóváhagyására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1., A Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés b) pontja alapján Takács József polgármester illetménye 2022. január 1-től havi 650 000,- Ft.

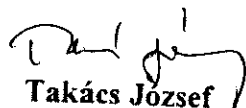
2., A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (6) bekezdése alapján Takács József polgármester költségterítése 2022. január 1-jei hatállyal havi 97 500 Ft.

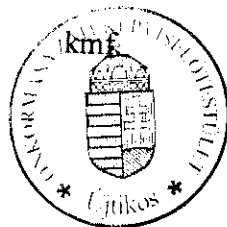
3., A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozattal kapcsolatos további intézkedések megtételéről gondoskodjon.

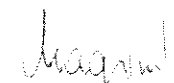
**Határidő:** azonnal


**Felelős:** Dr. Kiss Imre jegyző

Mivel az ülésen belül további hozzászólás nem volt, Takács József polgármester az ülést bezárta.

  
**Takács József**  
Polgármester



  
**Dr. Kiss Imre**  
Jegyző

  
**Juhász András Gergő**  
jegyzőkönyv hitelesítő