

Kivonat

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. július 5.-én tartott ülésének jegyzőkönyvéből

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

76 /2019. (VII. 05.) számú határozata

Újtikos Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő által 2019. június 11. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik rész 115. § (1) bekezdése alapján „Az újtikos Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemével kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása 2” tárgyában indított nyílt eljárás szabályai szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli, nemzeti közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatok értékelését követően a Bíráló Bizottság döntési javaslata alapján az alábbi döntéseket hozza:

1. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

- Pearl Enterprises Kft. (4028 Debrecen Rózsahegy utca 17.) ajánlattevő ajánlata:

- A Szakmai ajánlatban (1. sz. iratminta) bemutatott, a megajánlott, teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő (N. I.) műszaki szakember „Szakmai gyakorlat / tapasztalat megszerzésének helye” oszlopban **nem konkrét építési és/vagy felújítási beruházás során folytatott tevékenység leírását és végzett munka megnevezését tüntette fel, hanem munkahelyeket.**

Ajánlatkérő az 1. sz. iratminta lábjegyzetében felhívta a figyelmet arra, hogy a szakmai gyakorlat/tapasztalat megszerzésének helyének (munkahely) feltüntetése nem alkalmas a szakmai gyakorlat igazolására!

A Szakmai ajánlatban (1. sz. iratminta) **továbbá** a bemutatott, a megajánlott, teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő (N. I.) **műszaki szakember jogviszonyát hibásan adta meg: munkakört tüntetett fel, nem pedig konkrét jogviszonyt (a) alkalmazott vagy személyesen munkát végző tag, vagy vezető tisztségviselő, illetve b) megbízási vagy vállalkozási szerződés).**

Ajánlatkérő kérte, hogy pontosítsa a Szakmai ajánlatát a „Szakmai gyakorlat / tapasztalat megszerzésének helye” oszlop tekintetében konkrét, építési és/vagy felújítási beruházás területen ellátott munka megjelölésével, továbbá a jogviszony tekintetében is szíveskedjen a Szakmai ajánlatát pontosítani.

Az Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásnak az előírt határidőig nem tett eleget, ezért az ajánlata érvénytelen a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján.

2. Érvényes ajánlattevő neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei:

- **Laforma Szolgáltató Bt. (4032 Debrecen, József Attila u. 7.) ajánlattevő ajánlata:**
 - **a Közbeszerzési dokumentumok és a Kbt-ben foglaltak alapján érvényes** ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.
 -
- **Dryvit Profi Kft. (4030 Debrecen, Karabély u. 3.) ajánlattevő ajánlata:**
 - **a Közbeszerzési dokumentumok és a Kbt-ben foglaltak alapján érvényes** ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.

S.sz.	Részszempont	Laforma Szolgáltató Bt. (4032 Debrecen, József Attila u. 7.)	Dryvit Profi Kft. (4030 Debrecen, Karabély u.3.)
		Ajánlat	Ajánlat
1	Nettó vállalkozási díj (Ft)	47 691 667 Ft	56 259 730 Ft
2	Szakmai ajánlat: a szerződés teljesítésében részt vevő szakember építési és/vagy felújítási beruházás területen szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)	36	168
3	Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó): (12 hónap kötelező jótállási időn felül, minimum 0, maximum 24 hónap)	3	0
4	Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (fő, minimum 0, maximum 5 fő)	2	0

3. Az érvényes ajánlatok értékelése táblázatba foglalva a következő:

S.sz	Bírálati szempont	Súlyszám	Laforma Szolgáltató Bt. (4032 Debrecen, József Attila u. 7.)		
			Ajánlat	Értékelési pontszám	É. pont és súlyszám szorzata
1	Nettó vállalkozási díj (Ft)	70	47 691 667 Ft	100,00	7000,00
2	Szakmai ajánlat: a szerződés teljesítésében részt vevő szakember építési és/vagy felújítási beruházás területen szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)	20	36	100,00	2000,00
3	Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó): (12 hónap kötelező jótállási időn felül, minimum 0, maximum 24 hónap)	5	3	100,00	500,00
4	Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (fő, minimum 0, maximum 5 fő)	5	2	100,00	500,00
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontok összegei:				10000,00

S.sz	Bírálati szempont	Súlyszám	Dryvit Profi Kft. (4030 Debrecen, Karabély u.3.)		
			Ajánlat	Értékelési pontszám	É. pont és súlyszám szorzata
1	Nettó vállalkozási díj (Ft)	70	56 259 730 Ft	84,77	5933,94

2	Szakmai ajánlat: a szerződés teljesítésében részt vevő szakember építési és/vagy felújítási beruházás területen szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)	20	168	100,00	2000,00
3	Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó): (12 hónap kötelező jótállási időn felül, minimum 0, maximum 24 hónap)	5	0	0,00	0,00
4	Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (fő, minimum 0, maximum 5 fő)	5	0	0,00	0,00
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontok összegei:				7933,94

4. Az érvényes ajánlatokat figyelembe véve a legjobb ár-érték arány alapján a legkedvezőbb ajánlatot a Laforma Szolgáltató Bt. (4032 Debrecen, József Attila u. 7.) ajánlattevő nyújtotta be.

5. Tekintettel arra, hogy a Laforma Szolgáltató Bt. (4032 Debrecen, József Attila u. 7.) ajánlattevő már az ajánlatában igazolta a kizáró okok fenn nem állását, továbbá az Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem írt elő alkalmassági követelményt figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánta a versenyt biztosítani, a Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívásának az alkalmazására nem volt szükség.

6. Döntés:

Ajánlat	Laforma Szolgáltató Bt. (4032 Debrecen, József Attila u. 7.)	Hiányzó fedezet
	Ajánlat	
Nettó vállalkozási díj (Ft)	47 691 667 Ft	10 615 455 Ft
Forráshiány esetén a beruházó részéről kényszerűségből elhagyható, így opcionálisan megadandó tételek	4 329 099 Ft	
Nettó vállalkozási díj opció nélkül (Ft)	43 362 568 Ft	6 286 356 Ft

Ajánlatkérő a hiányzó fedezetet az opció nélküli munkák tekintetében beruházási hitel felvételével biztosítja nettó 6.286.356 Ft (bruttó 7.983.672 Ft) összegben, erre való tekintettel:

Nyertes Ajánlattevő		Nyertes ajánlat
Neve	Címe és Adószáma	Nettó vállalkozási díj (Ft)
Laforma Szolgáltató Bt.	4032 Debrecen, József Attila u. 7. Adószám: 21828100-2-09	
	Teljes Nettó vállalkozási díj (Ft)	47 691 667 Ft
	Nettó vállalkozási díj opció nélkül (Ft)	43 362 568 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eredmény kihirdetésére és a nyertes ajánlattevővel való, a közbeszerzési törvényben foglalt határidők betartásával, vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: a közbeszerzési törvényben foglalt határidők betartásával

kmf.

Takács József sk.
polgármester

Dr. Kiss Imre sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

Újtikos, 2019. július 05.

dr. Szokol Ildikó
kirendeltség-vezető