

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2019. (IV.03.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról

Újtikos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében, és a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 200.§ (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek településrendezési, műemlékvédelmi, környezetvédelmi, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület-használatot, továbbá a falragaszok elhelyezésének szabályait.

2. Rendelet hatálya

2. §

- (1) A rendelet hatálya Újtikos község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet hatálya kiterjed minden használóra, természetes és jogi személyekre.
- (3) Nem terjed ki a rendelet hatálya a külön törvények által szabályozottan, az ott feljogosítottak javára közérdekből alapított szolgalmi és más használati jogokra (gáz, víz, csatorna, villamos energia, közműves berendezések elhelyezése).
- (4) A rendelet hatálya nem terjed ki az önkormányzat által megvalósításra kerülő beruházások során felmerült területhasználatra.

3. Értelmező rendelkezések

3. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) **Árusító és egyéb fülke (pavilon):** 12 m² bruttó alapterületet meg nem haladó, bármikor könnyen szétszerelhető szerkezetből készült, illetve könnyen eltávolítható, földalatti közművek nélküli, szabadon álló vagy csoportosan telepített, környezetébe illeszkedő földszintes építmény.
- b) **Lakossági apróhirdetés:** Lakosságtól eredő, valamely ingó-, ingatlan vagyontárgy, állat értékesítésére, beszerzésére, felkutatására irányuló írásbeli felhívás.
- c) **Mozgó árusítás:** az árusítás időtartamára a közterületre kihelyezett – *mobil vagy hordozható* - árusítóhelyre illetve berendezésre alapozott kereskedelmi tevékenység.
- d) **Sporteszköz:** az egészséges életmódhoz hozzásegítő, a fizikai erőnlétet elősegítő fitnesz és kondi gépek.

- e) **Üzemképtelen jármű:** A hatósági engedéllyel és/vagy jelzéssel nem rendelkező olyan jármű, amely egyébként a közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehetne részt, vagy baleset folytán megsérült és elhagyott jármű, netán műszaki állapotánál fogva a közúti közlekedésben részvételre szemmel láthatóan alkalmatlan (hiányos, roncs, sérült) jármű.

4. A közterület-használat engedélyezése

4. §

(1) A közterületnek a rendeltetéstől eltérő használatához *(a továbbiakban: közterület-használatához)* engedély szükséges, az engedélyezési eljárásban átruházott hatáskörben a polgármester jár el.

(2) A közterület-használat engedélyezése önkormányzati hatósági eljárás keretében történik.

(3) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

1. a közterület fölé 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, légkondicionáló berendezés, üzleti védőtető *(előtető)* 50 cm-ig, ernyőszerkezet, hirdető-berendezés *(fényreklám)*, továbbá cég- és címtábla elhelyezésére,
2. mobil elárúsító fülke, pavilon elhelyezésére,
3. létesítményekhez szükséges gépkocsi várakozóhely kizárólagos használata céljából,
4. figyelmeztető, tájékoztató tábla elhelyezésére,
5. önálló hirdető-berendezés elhelyezésére,
6. építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
7. felvonulási épület, konténer elhelyezésére,
8. alkalmi és mozgó árusításra,
9. vendéglátó-ipari előkert céljára,
10. kitelepülés céljára, idényjellegű árusításra, üzleti szállítás, ill. rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
11. kiállítás, sport és kulturális rendezvények, továbbá mutatványos tevékenység céljára,
12. javító, szolgáltató tevékenység végzéséhez,
13. kerékpártároló kihelyezésére, létesítésére,
14. szeméttároló kihelyezésére közületek részére,
15. zöldfelület igénybevételére és
16. közterületen lévő, vagy közterületbe nyúló árusító automata elhelyezésére.

(4) Nem kell közterület-használati engedély

- a) közút, járda és a zöldterület építésével, javításával fenntartásával kapcsolatos munkák elvégzéséhez,
- b) díszítés célú tárgyak *(virágláda, virágkosár)* elhelyezéséhez,
- c) Újtikos Községi Önkormányzat által létesített, illetve más hatósági eljárásban engedélyezett közcélú, közterületi létesítmények és köztárgyak *(tömegközlekedési várakozóhelység, szobor, díszkút, vízimedence, emlékmű, pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák)* elhelyezésére,
- d) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének, irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,

- e) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez, és
- f) a közterületen, illetőleg az alatt, vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához.

(5) Nem adható közterület-használati engedély

- a) tűz- és robbanásveszélyes tevékenység – *kivéve eseti rendezvények alkalmával tűzijáték* - gyakorlására, szeszesital forgalmazására – *kivéve eseti rendezvények alkalmával* - , erotikus termékek bemutatására és értékesítésére, nem vendéglátó-ipari egységhez kapcsolódó, kizárólag szeszes-ital forgalmazására,
- b) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- c) település és utcaképbe nem illeszkedő berendezések létesítésére,
- d) sátorgarázs létesítésére,
- e) olyan tevékenység folytatására vagy árucikk forgalmazására, amely jogszabályi tilalomba ütközik,
- f) lakosság nyugalma zavaró, közérkölcstől sértő tevékenység végzésére, és
- g) közterületre engedély nélkül épített burkolatok, parkolók, közúti csatlakozás fennmaradásához.

5. §

(1) Közterületen a szeszesital fogyasztása tilos.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott tilalom nem vonatkozik:

- a) az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékére,
- b) vendéglátó üzletek előkertjére,
- c) vendéglátó üzlet homlokzatával érintkező közterületen érvényes közterület-használati engedéllyel rendelkező területre.

5. Az engedély iránti kérelem

6.§

(1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérni, aki a közterületet használni kívánja.

(2) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.

(3) A közterület-használati engedély iránti kérelmet a Rendelet 1. Melléklete szerinti tartalommal kell benyújtani a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Újtikosi Kirendeltségére, személyesen, postai-, vagy elektronikus úton.

(4) A közterület-használati kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyt kérő – és jogi személy esetén a felelős ügyintéző – nevét és állandó lakóhelyének, székhelyének, telephelyének címét, telefonszámát, adóazonosító számát,
- b) közterület-használat célját és időtartamát,

- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását (m²-ben),
- d) közterületen folytatni kívánt tevékenység rövid leírása (anyaga, rögzítés módja, elhelyezni kívánt tárgyak) a gyakorlására jogosító okirat (vállalkozói igazolvány, működési engedély) ismertetését, és
- e) ha a közterület használata építési munka végzésével kapcsolatos, e munka legfontosabb jellemzőinek leírása a munka pontos helyének megjelölésével

(5) Az engedély iránti kérelem beadása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.

(6) Hulladék képződésével járó közterület-használatához közterület-használati hozzájárulás akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

6. Az engedély megadása

7.§

(1) A közterület-használati engedély megadása során figyelembe kell venni az Országos Településrendezés és Építési Követelményeket, a Helyi Építési Szabályzatban foglaltakat, a hatályos önkormányzati rendeleteket, a településképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági, közlekedésbiztonsági követelményeket.

(2) A közterület-használat iránti kérelem ügyében Újtkos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a Polgármester dönt.

(3) Az eljárásra az általános közigazgatási rendtartás előírásait kell alkalmazni.

(4) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét és állandó lakó-, székhely-, telephelyének címét,
- b) a közterület- használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes,
- c) a tevékenység meghatározását vagy építmény megnevezését, amely a közterület-használattal megvalósul,
- d) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- e) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- f) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját,
- g) olyan jogszabályi vagy helyi rendeletben meghatározott kikötések, melyeket a közterület használata során be kell tartani, és
- h) a közterület használatával járó járulékos, közüzemi költségek megfizetésének módját.

(5) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka- és egészségvédelmi előírásokban foglaltak szerint történhet.

- (6) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben - szükség szerint - elő kell írni a közterület felőli oldalon a településképi követelményeket kielégítő kerítés (palánk) létesítését.
- (7) A közterület használó köteles az igénybe vett területet és annak közvetlen környékét folyamatosan tisztán tartani, a téli síkosság-mentességet biztosítani, a göngyöleg és szemét elszállításáról, valamint a közterületi létesítmény karbantartásáról, állagmegóvásáról gondoskodni.
- (8) Az engedély csak az engedélyest, magánszemély esetén annak alkalmazottját és segítő családtagját, jogi személy esetén annak tagját, vagy megbízottját jogosítja fel a közterület használatára.
- (9) Az engedélyes köteles a közterület használati engedélyt a helyszínen tartani, illetve a létesítményen vagy hirdető-berendezésen a nevét, vagy az engedély számát, kereskedő esetében a székhelyet is látható helyen és módon feltüntetni.
- (10) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:
- a) az érdekelt és érintett ingatlanok tulajdonosaival,
 - b) kérelmezővel,
 - c) Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjével, és
 - d) rendezvény esetén rendőrhatalósággal.
- (12) A közterület-használati engedély jogosultja csak az engedélyben meghatározottak szerint végezheti a tevékenységet.
- (13) Amennyiben egy közterületi helyet több kérelmező kíván használni, a kérelmeket érkezési sorrendben kell elbírálni.

7. A közterület-használati hozzájárulás megszűnése

8.§

- (1) Az engedély megszűnik:
- a) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével,
 - b) a hozzájárulásban megállapított feltétel bekövetkeztével,
 - c) visszavonással,
 - d) a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységre vonatkozó jogszabályban foglaltak megsértése miatt rendkívüli visszavonással, vagy
 - e) a közterület használatára jogosult részéről történő, határidő lejártá előtti megszüntetésre irányuló szándékanak bejelentésével azon időponttól, amikor a közterületet az eredeti állapot helyreállításával visszaadja.
- (2) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejártá előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető. A meghosszabbítás kérelmezésére és az ennek alapján adott hozzájárulásra e rendelet szabályait kell megfelelően alkalmazni.

- (3) A közterület-használat megszűnéskor az engedélyesnek az eredeti állapotot helyre kell állítania.
- (4) A közterület-használattal járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

8. Járművek közterületen tárolásának szabályai

9.§

Az üzemem kívül helyezett, műszaki érvényesség nélküli, vagy üzemképtelen járművet mellékútvonalon közterületen engedély nélkül a KRESZ 59. § (3) bekezdése alapján legfeljebb 10 napig szabad tárolni. A határidő leteltéig a tulajdonos (*üzembentartó*) a járművet a közterületről saját költségén köteles eltávolítani

9. Önkormányzati hirdető-berendezések vonatkozó szabályok

10.§

- (1) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokon falragaszok, hirdető-berendezések elhelyezése tilos.
- (2) Az önkormányzati hirdető-berendezéseken kizárólag önkormányzati hirdetés, tájékoztatás, az önkormányzati intézmények hirdetése, tájékoztatója, valamint lakossági apróhirdetés helyezhető el.

10. A közterületi filmforgatási célú használatára vonatkozó szabályok

11. §

- (1) A mozgóképről szóló jogi normák szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület használat szabályait az e paragrafusban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
- (2) A filmforgatás célú közterület használat nem haladhatja meg a 10 nap időtartamot.
- (3) A közterület használat naponta 7.00 és 21.00 óra közötti időtartamra vonatkozhat.
- (4) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után, a természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően legfeljebb 3 napon belül biztosítani kell.
- (5) A kérelmező a tevékenysége gyakorlása során köteles tartózkodni a közterület más használóinak szükségtelen zavarásától.

11. Közterület – használati díj mértéke és fizetésének módja

12. §

- (1) Az engedélyes a közterület-használatáért díjat köteles fizetni.
- (2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni, vagy az engedélyező hatóság a szüneteltetéshez az engedélyes kérelmére hozzájárul.
- (3) Az elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a felülnézetből számított vízszintes vetület alapterületét kell figyelembe venni.
- (4) A létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni.
- (5) A számítás szempontjából minden töredék m^2 egy egész m^2 -nek számít.
- (6) Reklámtáblák, hirdető-berendezések, cég-, címtáblák és kifeszített transzparenszek, zászlók felületének kiszámításánál a hirdető felület területét kell figyelembe venni.
- (7) A közterületi-használati díjat napi, havi, évi díjtételekben kell meghatározni.
 - a) A közterület-használati díj mértékét a rendelet 2. Melléklete tartalmazza.
 - b) A mellékletben nem szereplő és meg nem jelölt közterület-használatáért a díjat arányosítással vagy hasznosítás alapján kell meghatározni.
 - c) A közterület-használati díjtételekre az Általános forgalmi adóról szóló törvény szerint kell a forgalmi adót megfizetni, és
 - d) A közterület-használati díjat éves használat esetén félévente az Újtikos Községi Önkormányzata által kibocsátott számlán feltüntetett határidőben, az egy hónapot meghaladó használati díj esetében havonta, az egyéb díjakat előzetesen egy összegben kell a közterület-használatra vonatkozó hozzájárulás átvételekor az önkormányzat részére megfizetni.

12. A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

13. §

- (1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság írásbeli felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- (2) Azt, aki közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően, az engedély nélküli, vagy az eltérő használat időtartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díj megfizetésére kell kötelezni.
- (3) Ha a közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelel – kérelmére - a hatóság a közterület-használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (2) bekezdésben említett következmények alól.

- (4) Ha a közterületet a használó nem állítja helyre, úgy az egyéb jogkövetkezményeken túl költségére és veszélyére az engedélyező hatóság a helyreállítást elvégezteti.
- (5) A közterületen engedély nélkül kint lévő anyagok, hirdetőtáblák beszállításáról az engedélyező hatóság gondoskodhat, amennyiben a tulajdonos személye ismeretlen.

13. Díjkezdvezmény és mentesség lehetőség

14. §

- (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
- a) a szobrok, emlékművek, dísz kutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlorudak és a vegyes funkciójú, a közlekedést, a zöldfelületek, a növényzet védelmét, pihenési, köztisztasági célokat szolgáló köztárgyak elhelyezése, valamint a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után;
 - b) Újtikos Községi Önkormányzat költségvetéséből finanszírozott közintézmények építési és felújítási munkáival kapcsolatos közterület-használat után;
 - c) Az Újtikos Községi Önkormányzat által szervezett rendezvényekhez kapcsolódó közterület-használattal járó programok esetében; és
 - d) közcélú jótékonyági, környezetvédelmi, egészségvédelmi, kulturális és sport rendezvények esetében.

14. Széchenyi téri közösségi tér használati rendje

15. §

- (1) A közösségi téren elhelyezett sport- és játszótéri eszközök, padok rendeltetésszerűen, díjmentesen használhatók, állapotuk veszélyeztetése nélkül. Az eszközöket, berendezéseket, növényzetet rongálók anyagi felelősséggel tartoznak az okozott kárért.
- (2) A játszóteret napkeltétől napnyugtáig lehet használni.
- (3) A játszótér felszereléseit:
- a) a 6. életévüket be nem töltött gyermekek kizárólag szülő felügyelete és felelőssége mellett használhatják, és
 - b) a 6-10 éves gyermekek a játszótér felszerelését szülői felügyelet nélkül is, de a szülők felelőssége mellett használhatják.
- (4) Iskolai és óvodai csoportos használatnál a kísérő pedagógus felel a használat rendjéért, a baleset megelőzéséért.”
- (5) A sporteszközöket a 14 éven aluliak kizárólag felnőtt korú kísérő felügyelete mellett használhatják.
- (6) A közösségi téren rendezvényi eseményeken kívül szigorúan tilos:
- a) alkoholt fogyasztani, közbotrányt okozni,
 - b) hulladékot, szemetet az erre a célra kihelyezett hulladékgyűjtő eszközön kívül elhelyezni.

15. Hatályba léptető és záró rendelkezések

16. §

(1) Ez a rendelet 2019. május 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 10/2018. (X.02.) Önkormányzati Rendelete

Újtikos, 2019. március 29.

Takács József
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

A rendeletet kihirdettem:

Újtikos, 2019. április. 04.

Dr. Kiss Imre
jegyző

1. melléklet a 10/2019. (IV.03.) önkormányzati rendelethez

Újtikos Községi Önkormányzat
Polgármestere
4096 Újtikos
Arany J. u. 12.

Kérelem
közterület használatához

1. A kérelmező neve:
2. Állandó lakhely, székhely címe:
3. Adóazonosítója:
4. Közterület-használat célja:időtartama:.....
5. A közterület-használat
 - a) helye:
 - b) módja, mértéke (m²-ben):
 - c) a közterület-használat jellemzőinek leírása (*anyaga, rögzítés módja, elhelyezni kívánt tárgyak jellemzőinek leírása, gépjárművek esetében forgalmi rendszám, típusa, megengedett legnagyobb össz súly stb.*):
6. A közterületen folytatni kívánt tevékenység rövid leírása (*engedélyhez kötött tevékenységek esetében a gyakorlásra jogosító okiratok száma, építmények esetében az építmény legfontosabb jellemzőinek meghatározása, leírása*):
7. A közterület-használat iránti kérelemmel kapcsolatosan nyilatkozom, hogy az alábbi iratokkal rendelkezem, és az eljáró hatóság rendelkezésére bocsátom:
 - 1) Élelmiszer közterületen történő árusítása esetén az élelmiszer-ellenőrző hatóság, illetve állategészségügyi hatóság engedélye
 - 2) Tevékenység gyakorlására jogosító okirat
 - 3) A tevékenységben résztvevő tagok, családtagok, alkalmazottak, megbízottak neve, címe:

Kelt:

kérelmező aláírása

2. melléklet a 10/2019. (IV.03.) önkormányzati rendelethez

Közterület-használati díjak
(ÁFA nélkül)

Üzlethomlokzat, portál kirakatszekrény, 325 Ft/m²/hó
elötető, cég- és címtábla,
ernyőszerkezet, hűtőszekrény:
Árusító és egyéb fülke, pavilonok: 325 Ft/m²/nap

Önálló hirdető berendezés:	325 Ft/m ² /hó	
Figyelmeztető, tájékoztató tábla:	800 Ft/db/hó	
Építési munkával kapcsolatos anyag-és törmeléktárolás:	Magánszemély 10 Ft/m ² /nap	Nem magánszemély: 100 Ft/m ² /nap
Idényjellegű árusítás:	320 Ft/m ² /nap	
Alkalmi- és mozgóárusítás:	320 Ft/m ² /nap	
Vendéglátó-ipari előkert:	535 Ft/m ² /hó	
Árusító automata:	800 Ft/db/hó	
Üzleti szállítás alkalmával rakodás, göngyöleg tárolás:	20 Ft/m ² /nap	
Kiállítás, vásár:	325 Ft/m ² /nap	
Mutatványos tevékenység:	110 Ft/m ² /nap	
Sport- és kulturális rendezvény (nyereség érdekeltség):	80 Ft/m ² /nap	
Rendezvényhez kapcsolt árusítás:	325 Ft/m ² /nap	
Javító és szolgáltató tevékenység:	325 Ft/m ² /nap	
Kerékpártároló elhelyezése:	320 Ft/m ² /hó	
Forgalomból kivont, üzemképtelen gépjármű tárolása:	535 Ft/nap	
Szeméttároló helyfoglalási díja közületek részére:	430 Ft/db/hó	
Felvonulási épület, konténer:	980 Ft/m ² /hó	
Zöldfelület:	325 Ft/m ² /nap	
Üzlet előtti árukipakolás termék bemutatás céljából:	110 Ft/m ² /hó	