

**Újtikos Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

8/2019. (II.14.) Önkormányzati Rendelete

a helyiadókról

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk 1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Magánszemélyek kommunális adója

1.§

A magánszemélyek kommunális adójának mértéke évi 3.000,- Ft, adótárgyanként.

2. Adómentesség, adókedvezmény

2.§

(1) Mentés az adó alól:

- a) szükséglakás
- b) a szociális, egészségügyi, gyermekvédelmi, illetve nevelési-oktatási tevékenység céljára szolgáló építmény és telek,
- c) a lakáshoz tartozó kiegészítő helyiségek,
- d) magánszemély tulajdonában lévő vállalkozási célú épület, építmény (pl.: üzlet, iroda, garázs, műhely, raktár, üzem, vendéglő stb.)
- e) azonos helyrajzi számon egy adókötelezett adótárgyon túli adótárgy,
- f) felépítménnyel nem rendelkező telek.

(2) 50 %-os adókedvezmény illeti meg:

- a) 65. életévét betöltött egyedül élő,
- b) 70. életévüket betöltött házaspárok,
- c) időskorúak szociális járadékában részesülő adóalanyt.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott kedvezmény az adóalanyt a mentességre jogosító tény bekövetkezését követő naptári év első napjától illeti meg.

(4) A (2) bekezdés b.) pontjában biztosított kedvezményre a házaspárok azt az évet követő naptári év első napjától jogosultak, amikor mindketten betöltötték a 70. életévüket.

3. Helyi iparűzési adó

3.§

- (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén a helyi iparűzési adó évi mértéke az adóalap 1,5 %-a.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység után a helyi iparűzési adó mértéke naptári naponként 5.000, - Ft.

4. Záró rendelkezések

4.§

- (1) Ez a rendelet 2019. április 1-jén lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 23/2004. (XII. 24.) Önkormányzati Rendelet.

Újtikos, 2019. február 13.

Takács József
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

A rendeletet kihirdettem:

Újtikos, 2019. február 14.

Dr. Kiss Imre
jegyző