

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2019. február 1-jén, Újtikoson a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Újtikosi Kirendeltségének hivatalos helyiségében 9.00 órakor kezdődő, Újtikos Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete **s o r o n k í v ü l i n y í l t ü l é s é n .**

Szavazati joggal jelen vannak:

Takács József	polgármester
Juhász Margit	alpolgármester
Sándorné Kovács Ildikó	képviselő

Igazoltan van távol:

Bodnár Imre	képviselő
Molnárné Bor Bernadett	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Szokol Ildikó kirendeltség-vezető

Takács József polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 3 fővel határozatképes, ezennel az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv vezetésére felkéri dr. Szokol Ildikót, hitelesítésével Juhász Margit alpolgármestert bízta meg. Kéri a képviselőket, fogadják el a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

NAPIRENDI PONTOK:

1., Előterjesztés az újtikosi Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemére vonatkozó projektmenedzsment tevékenység elvégzésére vonatkozó ajánlatok elbírálására
Előterjesztő: Takács József polgármester

2., Előterjesztés a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) alapító okiratának módosításáról
Előterjesztő: Takács József polgármester

3., Előterjesztés az újtikosi Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemére vonatkozó kiviteli terv elkészítésére vonatkozó szerződés megkötésére
Előterjesztő: Takács József polgármester

4., Előterjesztés a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 12/2018. (XI. 30.) Önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Takács József polgármester

1., Előterjesztés az újtikos Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemére vonatkozó projektmenedzsment tevékenység elvégzésére vonatkozó ajánlatok elbírálására

Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester:

Elmondja, hogy a Művelődési Ház rekonstrukciójára 50 millió Ft-os támogatásban részesült az önkormányzat. A pályázat megvalósításának része a projektmenedzsment tevékenység megvalósítása is. A projektmenedzsmenti tevékenységre 3 árajánlat került bekérésre. Kányássy-Major Mariann e.v. ajánlatra bruttó: 1 350 000 Ft., a Projmen Kft. ajánlata bruttó 1 600 000 Ft., a Procurement Audit Kft. ajánlata bruttó: 2 159 000 Ft.

Mindhárom céggel dolgoztak együtt. Kányássy -Major Marianna ajánlatát javasolja elfogadni, az ő ajánlata a legkedvezőbb.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás nem hangzott el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 3 fő vett részt, a képviselő-testület 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Újtikos Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

24/2019. (II.1.) számú határozata

Újtikos Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta újtikos Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemére vonatkozó projektmenedzsment tevékenység elvégzésére vonatkozó ajánlatok elbírálására vonatkozó árajánlatok megtárgyalására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1., A Képviselő-testület az újtikos Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemére vonatkozó projektmenedzsment tevékenység elvégzésével Kányássy -Major Mariann egyéni vállalkozót (4032 Debrecen, Tankó Béla út 17.) bizza meg nettó 1 350 000 Ft + 0 Ft Áfa , azaz bruttó 1 350 000 Ft vállalási áron.

2., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

2.,, Előterjesztés a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester:

Elmondja, hogy az előterjesztés a Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítását tartalmazza.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás nem hangzott el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 3 fő vett részt, a képviselő-testület 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**Újtikos Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

25/2019. (II. 01.) számú határozata

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) alapító okiratának módosító okiratát a határozat 1.számú melléklete, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 2. számú melléklete szerint elfogadja.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba vétel napjától kell alkalmazni.

Felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat módosításából eredő szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. február 10.

Felelős: Takács József polgármester

1. melléklet a 25/2019. (II. 01.) számú határozathoz

Okirat száma: xxxx/2019.

Módosító okirat

A Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Tiszagyulaháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete és Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által 2016. március 31. napján kiadott 5965-2/2016. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testület/2019. (.....) számú határozatára, Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testülete/2019. (.....) számú határozatára, Tiszagyulaháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete/2019. (.....) számú határozatára és Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete/2019. (.....) számú határozatára figyelemmel –a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.4. pontjában foglalt táblázat a következő sorokkal egészül ki:

„1 1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
12	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás”

2. Az alapító okirat 5.2. pontjában foglalt táblázat a következő sorral egészül ki:

„4	közfoglalkoztatási jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény”
----	-------------------------------	---

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Hajdúnánás, időbélyegző szerint

Szólláth Tibor
polgármester

Magyar Sándor
polgármester

Mikó Zoltán
polgármester

Takács József
polgármester

2. melléklet a 25/2019. (II. 01.) számú határozathoz

Okirat száma: xxxx/2019.

**Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratát a következők szerint adom ki:

**1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Folyási Kirendeltsége	4095 Folyás, Kossuth utca 13.
2	Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Tiszagyulaházai Kirendeltsége	4097 Tiszagyulaháza, Kossuth utca 73.
3	Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Újtikosi Kirendeltsége	4096 Újtikos, Arany János utca 12.
4		4080 Hajdúnánás, Kisfaludy utca 15.
5		4080 Hajdúnánás, Hunyadi utca 9.
6		4080 Hajdúnánás, Hunyadi utca 107.
7		4080 Hajdúnánás, Dorogi utca 3.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2013. március 1.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
- 2.2.1. megnevezése: Hajdúnánás Városi Önkormányzat
- 2.2.2. székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
- 2.2.3. megnevezése: Folyás Község Önkormányzata
- 2.2.4. székhelye: 4095 Folyás, Kossuth utca 13.
- 2.2.5. megnevezése: Tiszagyulaháza Község Önkormányzata
- 2.2.6. székhelye: 4097 Tiszagyulaháza, Kossuth utca 73.
- 2.2.7. megnevezése: Újtikos Községi Önkormányzat
- 2.2.8. székhelye: 4096 Újtikos, Arany János utca 12.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Hajdúnánási Polgármesteri Hivatal	4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
2	Újtikos-Tiszagyulaháza Körjegyzőség	4096 Újtikos, Arany János utca 12.
3	Újszentmargita és Folyás Községek Körjegyzősége	4065 Újszentmargita Rákóczi utca 125.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 84. § (1) bekezdése alapján a közös hivatal ellátja az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködés összehangolásában.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A közös hivatala ellátja a Mötv-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat Hajdúnánás, Folyás, Újtikos és Tiszagyulaháza települések vonatkozásában. A Közös Hivatal feladatait részletesen a társult települések önkormányzatai által jóváhagyott, a közös hivatal működésére és fenntartására létrejött megállapodás tartalmazza.

Folyás, Újtikos és Tiszagyulaháza településeken a közös hivatalnak kirendeltsége működik a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos tevékenység végzésére és a területi feladatok előkészítésére és végrehajtására.

Gondoskodik a helyi önkormányzat, a Hajdúnánási Roma Nemzetiségi Önkormányzat bevételeivel és kiadásával kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011210	Az államháztartás igazgatása, ellenőrzése
3	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
4	013330	Pályázat- és támogatáskezelés, ellenőrzés
5	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
6	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
7	031030	Közterület rendjének fenntartása
8	051050	Veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása
9	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
10	109010	Szociális szolgáltatások igazgatása

11	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
12	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Hajdúnánás város közigazgatási területe, Folyás, Tiszagyulaháza és Újtikos községek közigazgatási területe

Építéshatósági hatáskörben Hajdúnánás, Folyás, Újtikos, Tiszagyulaháza, Polgár és Görbeháza települések közigazgatási területe az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII.23.) Kormányrendelet alapján.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A jegyző kinevezése a Mötv. 82. §-a, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezéseinek megfelelően történik.

Hajdúnánás város polgármestere –pályázat alapján határozatlan időre- nevezi ki a jegyzőt és a munkáltatói jogokat gyakorolja felette.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közszolgálati jogviszony	a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
3	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
4	közfoglalkoztatási jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény

3., Előterjesztés az újtikosi Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemére vonatkozó kiviteli terv elkészítésére vonatkozó szerződés megkötésére

Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester:

Elmondja, hogy az engedélyes tervet a Pallér Triász készítette, szerzői jogdíj alatt van. Ha más készítené a kiviteli tervet, még többre kerülne. A Pallér Triász árajánlata bruttó 1 905 000 Ft.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás nem hangzott el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 3 fő vett részt, a képviselő-testület 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**Újtikos Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

26/2019. (II. 01.) számú határozata

Újtikos Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az újtikosi Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemére vonatkozó kiviteli terv elkészítésére vonatkozó szerződés megkötésére vonatkozó árajánlatok megtárgyalására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1., A Képviselő-testület az újtikosi Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemére vonatkozó kiviteli terv elkészítésével a Pallér Triász Építésziroda Kft –t (4080 Hajdúnánás, Dorogi u.2.) bízta meg nettó 1 500 000 Ft +Áfa, azaz bruttó: 1 905 000 Ft vállalási áron.

2., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

4., Előterjesztés a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 12/2018. (XI. 30.) Önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester:

Elmondja, hogy a legutóbbi ülésen zárt ülés keretében hoztak döntés a szociális tűzifa kiosztásáról. Mivel kevesebb kérelmezőt támogattak, így a kiosztandó fa mennyisége meghaladja ez általuk megjelölt 1.3 m³ mennyiséget. A rendelet módosítása ezért szükséges.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás nem hangzott el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő önkormányzati rendelet tervezet elfogadásáról.

A szavazásban a képviselő-testület tagjai közül 3 fő vett részt, a képviselő-testület 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetet.

**Újtikos Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

1/2019. (II. 02.) Önkormányzati rendelete

**a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól
12/2018. (XI. 30.) Önkormányzati rendelet módosításáról**

Újtikos Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. 45. §-ában kapott felhatalmazás alapján és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§

A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 12/2018. (XI. 30.) Önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Háztartásonként legfeljebb 1.5 m³ tűzifa biztosítására kerülhet sor.”

2.§

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

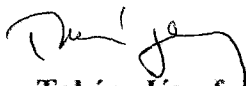
Újtikos, 2018. február 01.


Takács József
polgármester

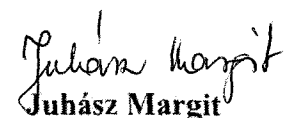
Dr. Kiss Imre
jegyző

Mivel az ülésen belül további hozzászólás nem volt, Takács József polgármester az ülést bezárta.

kmf.


Takács József
polgármester


Dr. Kiss Imre
Jegyző


Juhász Margit
jegyzőkönyv hitelesítő

MEGHÍVÓ

Újtikos Községi Önkormányzatának Képviselő- testülete

2019. február 1- jén (pénteken) 9.00 órai kezdettel

tartja soron kívüli ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helyszíne: Újtikos Községi Önkormányzat Tanácskozóterme
(4096 Újtikos, Arany János u.12)

NAPIRENDI PONTOK:

1., Előterjesztés a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) alapító okiratának módosításáról

Előterjesztő: Takács József polgármester

2., Előterjesztés az újtikosi Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemére vonatkozó projektmenedzsment tevékenység elvégzésére vonatkozó ajánlatok elbírálására

Előterjesztő: Takács József polgármester

3., Előterjesztés az újtikosi Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemére vonatkozó kiviteli terv elkészítésére vonatkozó szerződés megkötésére

Előterjesztő: Takács József polgármester

4., Különfélék

Szóc. tiszta

Újtikos, 2019. január 30.

Takács József
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő- testületének

2019. Február 01 . napján tartott

üléséről

Szavazati joggal jelen van:

Takács József polgármester

Takács József

Juhász Margit alpolgármester

Juhász Margit

Bodnár Imre képviselő

.....

Molnárné Bor Bernadett képviselő

.....

Sándorné Kovács Ildikó képviselő

Sándorné Kovács Ildikó

dr. Szokol Ildikó kirendeltség-vezető

dr. Szokol Ildikó

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Előkészítő: Maginé dr. Csirke Erzsébet
aljegyző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) alapító okiratának módosításáról

A Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratát az alapítói jogokat gyakorló képviselő-testületek eddig három alkalommal módosították. A módosítások oka a Hivatal kezelésében lévő vagyontárgyak körének és a kormányzati funkciószámok változása volt.

A mostani előterjesztést ismét a kormányzati funkciószámok bővítése indokolja.

A székhely működési körében jelentkezett az az igény, hogy a Hivatal a kezelésében lévő időszakosan, vagy átmenetileg szabaddá vált vagyontárgyakat hasznosítsa. A helyiségek bérbeadása során számla kibocsátása szükséges, melyhez elengedhetetlen a kormányzati funkciószámok módosítása az alapító okiratban. Szintén szükséges a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás kormányzati funkciószámmal beillesztése, a mindennapi működés érdekében.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 81.§ (1) bekezdésére tekintettel az alapító okirat módosítását a közös hivatalt alapító valamennyi önkormányzat képviselő-testületének el kell fogadnia, mivel a közös hivatalnak mindegyik települési önkormányzat alapítója. A döntéshez a Mötv. 50. § (1) bekezdése szerint minősített többség szükséges.

Fentiek alapján előterjesztem az alábbi

Határozati javaslat - ot:

Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) alapító okiratának módosító okiratát a határozat 1.számú melléklete, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 2. számú melléklete szerint elfogadja.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba vétel napjától kell alkalmazni.

Felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat módosításából eredő szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2019. február 10.

Újtikos, 2019. január 23.

Takács József
polgármester

Előterjesztés az újtikosi Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemére vonatkozó projektmenedzsment tevékenység elvégzésére vonatkozó ajánlatok elbírálására

Tisztelt Képviselő-testület!

Újtikos Község Önkormányzata a Belügyminisztérium helyi érdekű települési fejlesztések érdekében szükséges források biztosításáról, valamint a IX. Helyi önkormányzatok támogatásai és a XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma költségvetési fejezetek közötti előirányzat-átcsoportosításról szóló 1717/2017. (X. 3.) Korm. határozata alapján az újtikosi Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemére BMÖGF/601-2/2018. azonosító alatt támogatásban részesült.

Projekt bemutatása:

A kivitelezési munkák az alábbi tevékenységeket tartalmazzák: fűtőkorszerúsítás, kazánház gépészeti felújítása, belső átalakítás, padló burkolás, szigetelés, a homlokzat utólagos hőszigetelése és külső homlokzati nyílászárók cseréje.

A beruházás következtében az intézmények üzemeltetési és karbantartási költségei jelentősen csökkennek. A tervezett fejlesztések nagyban segítik az itt élők szolgáltatásokhoz való hozzáférését és a társadalmi kirekesztettségük csökkentését, hozzájárulva ezzel a település megtartó erejének növekedéséhez.

A projektben az alábbi főbb tevékenységek valósulnak meg:

Projekttevékenység megnevezése
Projekt előkészítés (engedélyes és kiviteli terv készítése)
Közbeszerzés
Projektmenedzsment
Eszközbekzerzés
Építési tevékenység
Műszaki ellenőri tevékenység
Energetikus igénybevétele
Nyilvánosság

A projekt teljes költségvetése 53.045.173,- Ft.

A projekt tervezett fizikai befejezésének dátuma: 2019.12.31.

A pályázat alapján egy épület felújítására kerül sor, mely építési engedély köteles tevékenység.

Az építés összes becsült bekerülési értéke bruttó 47.086.789,-Ft.

A projekt megvalósításának része a projektmenedzsment tevékenység megvalósítása is. A szolgáltató kiválasztása nyílt diszkriminációmentes eljárásban történik.

A projektmenedzsmenti tevékenységre 3 árajánlat került bekérésre az alábbiaktól:

Kányássy-Major Marianna e.v. (4032 Debrecen, Tankó Béla u. 17.)

Projmen Kft. (4034 Debrecen, Nógrádi Mátyás utca 27)

Procurement Audit Kft. (4032 Debrecen, Kaffka Margit u. 8/1.)

Az ajánlatok beérkezési határideje: 2019. február 01. 9.00 óra.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és a döntést meghozni szíveskedjen.

Újtikos, 2019.január 30.

Tisztelettel:

Takács József
polgármester

Újtikos Község Önkormányzata,
4096 Újtikos, Arany János u. 12.

Takács József
polgármester úr részére

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP
projektmenedzseri tevékenység


Ajánlat tárgya: Az újtikosi Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemére vonatkozó projektmenedzseri tevékenység elvégzése a BMÖGF/601-2/2018. azonosítójú projekthez

Ajánlattevő neve (cégnév): "PROJMEN" PROJEKTMENEDZSŐ, PÁLYÁZATIRO ES TANÁCSADÓ
Képviselője: KEHEKES ANNES ÜRVEGETŐ KFT.
Székhelye: 4034 DEBRECEN, NÓGRÁDI MÁTYÁS U. 27.
Telefon, fax: 06-79/953-2495

Megajánlott ár: nettó 1.259.843,- Ft + 219.157,- Ft ÁFA (27 % ÁFA), bruttó 1.600.000,- Ft

Az ajánlat 120 napig érvényes.

Kelt: DEBRECEN, 2019. 01. 31.


cégszerű aláírás
P.H.

"PROJMEN"
Projektmenedzselő, Pályázati és Tanácsadó Kft
4034 Debrecen, Nőgrádi Mátyás utca 27.
Adószám: 11717511-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-018293
Szlsz: 10402465-50515757-81801001

Újtikos Község Önkormányzata,
4096 Újtikos, Arany János u. 12.

Takács József
polgármester úr részére

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP
projektmenedzseri tevékenység

Ajánlat tárgya: Az újtikosi Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemére vonatkozó projektmenedzseri tevékenység elvégzése a BMÖGF/601-2/2018. azonosítójú projekthez

Ajánlattevő neve (cégnév): Procurement Audit Kft.
Képviselője: Gallai Norbert Ügyvezető
Székhelye: 4032. Debrecen, Kaffka Margit u. 8/1.
Telefon, fax: +3630 383-9689

Megajánlott ár: nettó 1.700.000,- Ft + 459.000,- Ft ÁFA (27 % ÁFA), bruttó 2.159.000,- Ft

Az ajánlat 120 napig érvényes.

Kelt Debrecen, 2019. január 31.



.....
cégszerű aláírás

P.H.
PROCUREMENT AUDIT KFT
4032 Debrecen, Kaffka Margit u. 8/1
Adószám: 25011069-2-09
OTP: 11738008-20890937
Cégjegyzékszám: 09-09-026315

Újtikos Község Önkormányzata,
4096 Újtikos, Arany János u. 12.

Takács József
polgármester úr részére

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP
projektmenedzseri tevékenység

Ajánlat tárgya: Az újtikosi Művelődési Ház rekonstrukciójának III. ütemére vonatkozó projektmenedzseri tevékenység elvégzése a BMÖGF/601-2/2018. azonosítójú projekthez

Ajánlattevő neve (cégnév):

Képviselője:

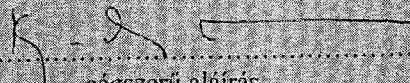
Székhelye:

Telefon, fax:

Megajánlott ár: nettó 1 350 000 Ft + 0 Ft ÁFA (27 % ÁFA), bruttó 1 350 000 Ft

Az ajánlat 120 napig érvényes.

Kelt Debrecen, 2019. 01. 30.


.....
cégszerű aláírás
P.H.

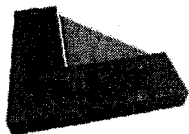
PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT

4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.

Debrecen, Ötvenhatosok tere 2.

☎/fax: 06-52-570-578

☎: 06-20-517-2296



mobil: 06-20-9-585-932
e-mail: pallertriasz@gmail.com
magilltor68@gmail.com
homepage: www.pallertriasz.hu



Tárgy: Tervezési árajánlat módosítás

Munkaszám: 2018/079

Takács József polgármester
Újtikos Község Önkormányzata
Polgármesteri Hivatala
4096. Újtikos, Arany János u. 12.

Tisztelt Takács József polgármester Úr!

Megbeszélésünk szerint a korábban megküldött árajánlatunkat, mely az *Újtikos, Fő u. 1-2. sz, 188/I helyrajzi szám* alatti ingatlanon meglévő *MŰVELŐDÉSI HÁZ felújításának III. ütemének kiviteli* terveinek elkészítésére szolt - Ilyés Miklós által megküldött tervezési program szerint az alábbiak szerint módosítjuk:

Tervezési ajánlatunkat a következők szerint részleteztük:

KIVITELI TERV Formátum: 5 pld-ban papír alapon, valamint 1 pld CD-n, PDF formátumban

1. Építészeti kiviteli tervdokumentáció elkészítése

Az épület építészeti kiviteli tervei, helyszínrajz M 1:1000, alaprajz, metszetek, homlokzatok M 1:50 léptékben, a megvalósításhoz szükséges részletrajz M 1:10, M 1:5 léptékben, asztalos és lakatos konzignációk, M 1:500 műszaki leírás, tételes tervezői árazatlan költségvetés.

2. Statikai kiviteli tervdokumentáció elkészítése

Vasbeton szerkezetek zsaluzási és vasalási tervei, műszaki leírás, vaskimutatás, árazatlan költségvetés kiírás.

3. Épületgépészeti kiviteli tervdokumentáció elkészítése

Gépészeti rendszerek kiviteli műszaki leírása és kiviteli tervei (víz, szennyvíz, fűtés, szellőzés). Vízszintes és függőleges csőtervek, árazatlan költségvetés kiírás.

4. Épületvillamossági kiviteli tervdokumentáció elkészítése

Elektromos rendszerek kiviteli műszaki leírása és kiviteli tervei, árazatlan költségvetés kiírás.

Összesen:

1.500.000,- Ft

27 % ÁFA összege:

405.000,- Ft

MINDÖSSZESEN:

1.905.000,- Ft

A tervezési díjnak nem tartalma:

az itt fel nem sorolt, de *esetlegesen szükségessé váló* tervrészek elkészítése, úgymint:

- ingatlanon belüli úttervezés
- közműkiváltások;
- telekalakítás, földkivonás;
- közlekedési tervek
- technológiai tervek;
- külső energia ellátás;
- trafótervezés;
- különleges oltórendszerek tervezése
- telken kívüli közművek;
- környezetrendezés, öntözés, parkosítás;
- régészeti feltárás;
- lőszementesítés;
- munka és egészségvédelmi tervfejezetet
- tervezői művezetés;
- modell készítés...

Debrecen Ötvenhatosok tere 2 4/14 ☎: 06-52-570-578

4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 2. ☎: 06-52-570-578, 06-20-9585932

Pallér Triász Építésziroda Kft
Tervezési árajánlat az ÚJTIKOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA részére az Újtiikos Fő u. 1-2. sz. és 188/1 helyrajzi szám alatti ingatlanon
meglévő MŰVELŐDÉSI HÁZ rekonstrukciójának III. Ütemének kiviteli terveinek készítésére

- és a kivitelezésnél esetlegesen felmerülő, de ajánlatunkban nem szereplő tervekészítési és egyéb díjak

Tervezési idő kalkulációja:

Kiviteli tervdokumentáció: a Megrendelői utasítástól számított 60 munkanap

Ajánlatunk 30 napig érvényes jelen formájában.

Áraink Áfa nélkül értendők
2019 január 26.

Tisztelettel:



Magi Tibor
okl. építész mérnök
Ügyvezető